

Ларионова В.А.
Екатеринбург, УрФУ
viola-larionova@yandex.ru

МЕТОДИКА ЭКСПРЕСС-АНАЛИЗА ДЕВЕЛОПЕРСКИХ ПРОЕКТОВ

Аннотация: В работе предложена экономико-математическая модель для расчета эффективности девелоперского проекта, в рамках которой исследованы взаимосвязи интегральных показателей эффективности проекта с его основными параметрами. Модель может быть использована для экспресс-оценки эффективности девелоперского проекта и определения барьерных значений параметров, при которых проект становится убыточным.

Ключевые слова: экономико-математическое моделирование, девелоперский проект, инвестиции, показатели эффективности проекта

Larionova V.
Ekaterinburg, UrFU

METHOD OF AN EXPRESS ANALYSIS OF DEVELOPMENT PROJECTS

Abstract: The paper presents an economic and mathematical model for calculating the efficiency of a development project, which allows to investigate the relationships between the indicators of project efficiency and its main characteristics. The model can be used for an urgent evaluation of the development project efficiency and finding the critical values of project parameters for which the project becomes unprofitable.

Keywords: economic and mathematical modeling, development project, investments, indicators of project efficiency